



Městský úřad Luhačovice

odbor dopravy
nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

Městský úřad Luhačovice
Doručeno: 14.04.2023 13:53:38
Č.j.: MULU -18119/2023/23/
listy: 0 přílohy: 0



Spis. zn.: 2881/2023/261/Ce, č. j.: MULU -17586/2023/26/ČeJ
Oprávněná úřední osoba: Bc. Jiří Černobila/tel.: 577 197 400

Luhačovice, dne 14.04.2023



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA



ROZHODNUTÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 18.5.2023
Městský úřad Luhačovice
dne 25.5.2023 podpis

Výroková část:

Odbor dopravy Městského úřadu Luhačovice, jako správní orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 22.02.2023, prostřednictvím zmocněnce Ing. Adolfa Jebavého, IČ: 64313743, Gorkého 59/9, 602 00 Brno, podalo

Město Luhačovice, IČ: 00284165, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

(dále také jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Lávka pro pěší v ulici Družstevní v Luhačovicích“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 33/2 (ostatní plocha), parc. č. 34 (ostatní plocha), parc. č. 35/2 (ostatní plocha), parc. č. 35/3 (ostatní plocha), parc. č. 36/2 (ostatní plocha), parc. č. 41/1 (ostatní plocha), parc. č. 2064/2 (ostatní plocha), parc. č. 2468/1 (vodní plocha), parc. č. 2506/1 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Luhačovice.

Stavba obsahuje:

Předmětem stavby je vyhotovení lávky pro pěší a cyklisty v ulici Družstevní v Luhačovicích přes Šťávnici (Luhačovický potok) včetně nezbytných návazností na širší území. Lávka by měla přednostně napojit nově vznikající zpevněnou plochu pro parkování na levém břehu Šťávnice a do budoucna by mohla být součástí nábřežní promenády.

Projektová dokumentace je členěna na stavební objekty:

SO 001 Příprava

SO 101 Stezka pro pěší a cyklisty

SO 102 Stezka pro pěší a cyklisty

SO 201 Lávka přes Šťávnici

SO 301 Přeložka vodovodu sever

SO 302 Přeložka vodovodu jih
SO 401 Veřejné osvětlení
SO 402 Přeložka VN
SO 403 Metropolitní datová síť Orthodox
SO 701 Mobiliář
SO 801 Vegetační úpravy

SO 001 Příprava

Z důvodu stavby lávky a návazných účelových komunikací, resp. vyvolaných přeložek inženýrských sítí, dojde ke kácení keřového porostu v množství cca 138 m². Kácení je vyznačeno a popsáno v projektové dokumentaci. Součástí objektu je také skryvka ornice na plochách, jež jsou součástí zatravněných ploch.

SO 101 Stezka pro pěší a cyklisty

Účelová komunikace SO 101 navazuje na stavební objekt SO 201 lávka, jejíž součástí je i přístupová rampa. Vlastní stezka společně s objektem lávky vytváří základní propojení plochy pro parkování s ulicí Družstevní. Je vedena po pozemcích města. Celková délka tohoto propojení je 86 m, z toho vlastní stezka (bez lávky rampy a upravované chodníkové plochy) je 44 m. Komunikace určená pro smíšený provoz pěších a cyklistů je navržena jako dvoupruhová obousměrná s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Maximální podélný sklon 8,33 %. Komunikace v tomto úseku je navržena v základní šířce 3,0 m v chodníkových obrubnicích a se zpevněnými krajnicemi 2 x 0,5 m, a to v souvislosti s výškovým řešením, které navazuje na výškové řešení lávky, resp. nutnost situování lávky nad Q100. Povrch vozovky bude v celé délce proveden z asfaltového betonu. V místech napojení na stávající pozemní komunikace dojde k nejnutnějším úpravám jako je zaříznutí konstrukce vozovky, popř. napojení na konstrukční vrstvy stávajících komunikací metodou zalamování vrstev a napojení přes nájezdový obrubník s výškou 0,02 m při bezbariérovém napojení na ulici Družstevní.

Součástí objektu SO 101 je i plocha pro kontejnery na tříděný odpad, kde projekt počítá se zadlážděním plochy ohraničené zvýšenými chodníkovými obrubníky tak, aby zároveň umožňovaly odvodnění návazných ploch.

ASFALTOVÁ KONSTRUKCE

Kce dle TP 170, D21-N-3, TDZ VI PIII:

Asfaltový beton ACO 11	0,05 m
Asfaltový recyklát R-mat	0,10 m
<u>Štěrkoдр' ŠDb 0-63 mm</u>	<u>0,20 m</u>
Celkem	0,35 m

Upravená a zhutněná pláň bude dosahovat hodnoty modulu deformace min. $E_{def}=30$ MPa. V případě, že nebude dosaženo této hodnoty, bude po zjištění přesné polohy inženýrských sítí pláň zlepšena výměnou za únosnější materiál v mocnosti 0,3 m.

DLÁŽDĚNÁ KONSTRUKCE POD MOBILIÁŘEM

Kce dle TP 170, D2-D-1, CH PIII:

Dlažba betonová 100/100/60	0,06 m
Lože ze štěrkoдрi 4-8 mm	0,04 m
<u>Štěrkoдр' ŠDb 0-63 mm</u>	<u>0,15 m</u>
Celkem	0,25 m

Upravená a zhutněná pláň modul deformace min. $E_{def}=30$ MPa.

ZESÍLENÁ CHODNÍKOVÁ KONSTRUKCE DLÁŽDĚNÁ

Kce dle TP 170, D2-D-2, O PIII:

Dlažba betonová 100/100/60	0,08 m
Lože ze štěrkoдрi 4-8 mm	0,04 m
<u>Štěrkoдр' ŠDb 0-63 mm</u>	<u>0,25 m</u>
Celkem	0,37 m

Upravená a zhutněná pláň modul deformace min. $E_{def}=30$ MPa.

Odvodnění komunikace, resp. návazných zpevněných ploch bude zajištěno podélným a příčným sklonem do okolního terénu. Odvodnění pláňe je řešeno obdobným způsobem, tedy do okolního terénu.

SO 102 Stezka pro pěší a cyklisty

Účelová komunikace SO 102 navazuje na stavební objekt SO 101 v km 0,054,17 a napojuje nově vzniklé propojení na existující chodníky vedené po pravém břehu potoka kolem bytové zástavby. V části nahrazuje stávající chodník o šířce 1,5 m. Je vedena po pozemcích města. Celková délka tohoto propojení je 74 m. Komunikace určená pro smíšený provoz pěších a cyklistů je navržena jako dvoupruhová obousměrná s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Maximální podélný sklon 5,4 %. Komunikace v tomto úseku je navržena v základní šířce 3,0 m v chodníkových obrubnicích a se zpevněnými krajnicemi 2 x 0,5 m, a to v souvislosti s výškovým řešením, které navazuje na výškové řešení lávky, resp. nutnost situování lávky nad Q100. Povrch vozovky bude v celé délce proveden z asfaltového betonu. V místech napojení na stávající pozemní komunikace dojde k nejnútnejším úpravám jako je zaříznutí konstrukce vozovky, popř. napojení na konstrukční vrstvy stávajících komunikací metodou zalamování vrstev a napojení přes nájezdový obrubník s výškou 0,02 m při bezbariérovém napojení na ulici Družstevní.

Součástí objektu SO 102 jsou i plochy pod lavičkami, kde projekt počítá se zadlážděním plochy ohraničené zapuštěnými chodníkovými obrubníky tak, aby umožňovaly odvodnění návazných ploch.

ASFALTOVÁ KONSTRUKCE

Kce dle TP 170, D21-N-3, TDZ VI PIII:

Asfaltový beton ACO 11	0,05 m
Asfaltový recyklát R-mat	0,10 m
Štěrkodrt' ŠDb 0-63 mm	0,20 m
Celkem	0,35 m

Upravená a zhuťněná pláň bude dosahovat hodnoty modulu deformace min. Edef=30 MPa. V případě, že nebude dosaženo této hodnoty, bude po zjištění přesné polohy inženýrských sítí pláň zlepšena výměnou za únosnější materiál v mocnosti 0,3 m.

DLÁŽDĚNÁ KONSTRUKCE POD MOBILIÁŘEM

Kce dle TP 170, D2-D-1, CH PIII:

Dlažba betonová 100/100/60	0,06 m
Lože ze štěrkodrti 4-8 mm	0,04 m
Štěrkodrt' ŠDb 0-63 mm	0,15 m
Celkem	0,25 m

Odvodnění komunikace, resp. návazných zpevněných ploch bude zajištěno podélným a příčným sklonem do okolního terénu. Odvodnění pláňe je řešeno obdobným způsobem, tedy do okolního terénu.

SO 201 Lávka přes Štávnici

Jedná se o lávku pozemní komunikace, lávka přes potok, jednoplovová, jednopodlažní, s dolní mostovkou, nepohyblivá, trvalá, v prostorové přímé, kolmá, s normovou zatížitelností, masivní, plnostěnná, trámová, otevřeně uspořádaná.

Základní parametry lávky

Délka přemostění:	17,20 m
Délka lávky:	22,00 m
Délka nosné konstrukce:	18,56 m
Rozpětí:	18,00 m
Šikmost lávky:	kolmá
Šířka lávky:	3,26 m
Volná šířka lávky:	2,50 m
Výška lávky nad terénem:	4,72 m (nad dnem překážky)
Stavební výška:	0,46 m
Plocha nosné konstrukce lávky:	46,40 m ²
Zatížení lávky:	podle ČSN EN 1990, ČSN EN 1991-2 – zatížení pouze pěší dopravou, na lávku nesmí vjíždět žádná vozidla
Bod křížení:	Y = -516840.197, X = -1180122.362

Popis nosné konstrukce lávky

Nosná konstrukce lávky je navržena z lepeného dřeva třídy pevnosti GL28 – ČSN EN 14080, ČSN EN 1995-1-1 (hlavní svislé nosníky, podélníky a příčnický) a rostlého dřeva (řeziva) pevnostní třídy D30 (ČSN EN 338, ČSN 73 2824-1) – ostatní prvky dřevěné nosné konstrukce. Základní nosná konstrukce je navržena jako prostorově působící systém. Sestává z hlavních svislých nosníků, příčníků, podélníků,

mostovky, horizontálního ocelového ztužidla, zábradlí a ocelových výztužných rámu s kotvením (v místech opěr). Parapetní nosníky mají teoretické rozpětí 18,00 m. Jsou uvažovány se vzepětím 460 mm. Zakřivení je provedeno ve tvaru paraboly druhého stupně. Průřez je obdélníkový s konstantní šířkou 240 mm a výškou 1300 mm. Nosníky jsou osově vzdáleny 2,74 m. Příčnický jsou nosníky z lepeného dřeva osazené v příčném směru lávky v osových vzdálenostech 2,0 m ve výšce 20 mm od spodního okraje hlavních svislých nosníků lávky přes ocelové botky, které budou kotveny pomocí svorníků. Dimenze prvků činí 180x240 mm. Příčnický tvoří podpůrnou konstrukci pro podélníky a mostovku. Podélníky jsou nosníky z lepeného dřeva osazené na příčnicích lávky v podélném směru, a to v ose konstrukce lávky a při okrajích mostovky (0,10 m od vnitřního lince hlavních svislých nosníků). Dimenze prvků činí 120x140 mm. Podélníky tvoří podpůrnou konstrukci pro mostovku. Mostovka je navržena z dřevěných fošen tloušťky 60 mm, kladených v příčném směru na podélných nosnících lávky. Horizontální ztužidlo je navrženo jako křížové při spodním okraji hlavních svislých nosníků lávky. Je tvořeno ocelovými pozinkovanými tyčemi ř 10 mm. Ocel S235. Zábradlí je navrženo do výšky 1,30 m nad mostovkou. Sestává z madla a sloupků. Výztužné rámy jsou navrženy na krajích lávek a zajišťují torzní tuhost konstrukcí. Jsou navrženy jako ocelové tvaru U jako svařenec Box P6/220/150, který bude s dřevěnou konstrukcí propojen pomocí plechů P6, které budou vsazeny do drážky v nosnících a budou propojeny svorníky. Ocel S355.

Údaje o založení a spodní stavbě lávky

Založení lávky

Lávka bude založena na vrtaných mikropilotách. Jako šablona pro vrtání pilot bude použit podkladní beton. Výstroj mikropilot bude z trubek 89/10 S355. Délka mikropilot je 6,0 m s délkou kořene min. 3,50 m. Na hlavě pilot bude osazena tlaková hlava P250/250/20 s nátrubkem S235. Předpokládá se pažení vývrtu. Průměr vrtu min. 200 mm. Pro provádění mikropilot a jejich tolerance platí norma ČSN EN 14199.

Spodní stavba

Spodní stavba je tvořena železobetonovými opěrami, jejich součástí je základ, souběžná křídla a závěrná zídka. Prostor za rubem opěry a prostor za křídly je odvodněn děrovanou drenážní trubkou HDPE DN 150 mm uloženou v příčném směru lávky na podkladní beton ve sklonu min. 3% s vyústěním před křídlo lávky. Trubka je obetonovaná drenážním betonem MCB-8 a je pod ní zatažená těsnicí HDPE fólie. Všechny části spodní stavby na styku se zemí budou opatřeny nátěry proti zemní vlhkosti 1xAlp+2xNa do výšky cca 200 mm pod terénem s ochranou geotextilií (1x600 g/m²). Pracovní spáry pod úrovní zeminy budou přelepeny natavovaným asfaltovým pásem šířky 300 mm.

Odvodnění

Odvodnění lávky není řešeno vzhledem k typu mostovky. Voda bude volně stékat pod lávku mezerami mezi prvky mostovky. Odvodnění úložného prahu je řešeno příčným sklonem prahu 4 %.

Úpravy pod lávkou

Pod lávkou bude zpevněno koryto potoka kamenem tř. I dle ČSN 72 1860 tl. 200 mm do betonu tl. 150 mm. Zpevněny budou i svahy kolem a za křídly, kde budou lemovány betonovou obrubou 100/250 mm. Při provádění zpevnění pod lávkou dojde k provizornímu zatrubnění potoka dvojicí rour DN 1000 mm.

Ložiska

Nosná konstrukce bude uložena na elastomerových mostních ložiscích na jedné straně lávky pevných, na druhé straně podélně pohyblivých.

Přístupová rampa a schodiště

Přístup k lávce za opěrou (1) je řešen jako bezbariérová rampa ze strany jedné a schodiště ze strany druhé. Rampa i schodiště jsou tvořeny žb polorámem tvaru U. Tento rám bude založen plošně na výměně podloží ze štěrkodrti fr. 0-32 tl. 250 mm. Požadovaný Edef2 na povrchu polštáře je 30 MPa. Polštář bude hutněn po vrstvách max. 150 mm, bude uložen na separační vrstvu z geotextilie min. 600 g/m². Stěny jsou tloušťky 300 mm, základ je výšky 400 mm. Všechny části polorámu na styku se zemí budou opatřeny nátěry proti zemní vlhkosti 1xAlp+2xNa do výšky cca 200 mm pod terénem s ochranou geotextilií (1x600 g/m²). Prostor mezi stěnami je odvodněn děrovanou drenážní trubkou HDPE DN 150 mm uloženou v příčném směru lávky na podkladní beton ve sklonu min. 3% s vyústěním před stěnu rámu. Trubka je obetonovaná drenážním betonem MCB-8 a je pod ní zatažená těsnicí HDPE fólie. Prostor mezi stěnami bude vyplněn materiálem jako přechodová oblast opěr. Schodiště bude tvořeno prefabrikovanými stupni 155/330 mm, které budou uloženy do betonového lože. Horní povrch stupňů bude opatřen protiskluzovým nástřikem. Na prvním a posledním stupni bude proveden pás šířky 100 mm žlutou značkovací barvou. Na horní části stěn bude osazeno dřevěné zábradlí výšky 1,30 m s výplní z nerezové sítě.

Statické a hydrotechnické posouzení

Pro lávku byl vypracován statický posudek. Podhled lávky je nad úrovní Q100 s rezervou 524 mm.

SO 301 Přeložka vodovodu sever**SO 302 Přeložka vodovodu jih**

Součástí stavby budou přeložky dílčích částí stávající vodovodní sítě SO 301 a SO 302. Budou položeny dva nové úseky vodovodních řadů – v nových trasách souběžných s původní trasou, ve stávajících dimenzích a cca stávajících hloubkách. Vzhledem ke stávajícímu materiálu se předpokládají i přeložky provést z materiálu TLTDN 100 a DN 150, pro instalaci do otevřeného výkopu.

Délky potrubí :

TLT DN 150 celkové délky cca 23,0 m

TLT DN 200 celkové délky cca 66,0 m

Minimální sklon na vodovodním potrubí bude 3 ‰.

SO 401 Veřejné osvětlení

Stavební objekt řeší osvětlení komunikace podél pravého břehu Štávnice (Luhačovického potoka), dále pak lávky přes potok a rampu, která bude sloužit jako přístupová komunikace k lávce. Veškeré dotčené stávající osvětlení bude demontováno. Nově je navrženo 5 ks sadových stožárů SB5 výšky 5 m s LED svítidly. Celková délka kabelové trasy je 220 m. Osvětlení je napojeno ze stávajícího rozvodu VO – ze stávajícího stožáru 308. Od tohoto stožáru budou novým zemním kabelem AYKY-J 4x16 smyčkovány nové sadové stožáry S01-S05 až ke stožáru S06. Přejechod přes lávku bude chráničkou průměru 110 mm, která je součástí konstrukce lávky. Stožáry S06 až S08 jsou stávající JB8 s výložníkem a stávajícím LED svítidlem. Tyto budou dočasně demontovány a pak vráceny na původní polohu s využitím původních stožárů, výložníků a svítidel. Pro tyto stožáry budou vybudovány nové základy dle vzorových řezů. Zemní kabel AYKY-J 4x16 bude od stožáru S06 pokračovat dále přes stožáry 07-09 až ke stožáru S10 na opačné straně parkoviště. Navazující osvětlení parkoviště a příjezdové komunikace zůstane napojeno stávajícím nadzemním vedením AES 4x16. Svítidla na provizorním parkovišti zůstanou stávající. Maximální vertikální osvětlenost na fasádě objektu je 3,14 lx (objekt č.p. 93), nicméně se jedná o místo ve výšce 1 m. Kabelová trasa bude s hloubkou krytí min. 50 cm, v zeleni 70 cm, pod komunikaci min. 1,0 m. Použitý kabel bude AYKY-J 4x16 v celé délce uložen do chráničky průměru 63 mm. Pod komunikaci bude tato chránička navíc uložena do chráničky průměru 110 cm. V celé délce bude uložena výstražná fólie a zemní kulatina průměru 10 mm. S touto bude pospojován každý stožár za pomoci dvou kusů odbočných svorek.

SO 402 Přeložka VN

Stavba vyvolá přeložku VN (objekt SO 402). Součástí stavby bude přeložení kabelů VN ve vlastnictví společnosti E.ON Group, resp. EG.D jako distributora sítě. V současné době prochází řešeným územím svazek kabelů VN 47, spojující T18 ZD Hlavní a T20 U mostu. Jedná se o kabel typu AXEKCVCCEY 3x240. Přeložka kabelů VN, které v současném stavu prochází pod plánovanou rampou k lávce přes Štávnici (Luhačovický potok). Jedná se o podzemní kabely VN. Předmětem stavby bude přeložka předmětných kabelů v délce cca 67 m. Kabely budou uloženy do chrániček (betonové žlaby) v pískovém loži s minimálním krytím 1,0 m v dostatečné vzdálenosti od nejbližších stavebních objektů, která bude odpovídat ochrannému pásmu dle příslušných ČSN. Přeložky zařízení budou provedeny dle § 47 zákona 458/2000 Sb., Energetický zákon v platném znění.

SO 403 Metropolitní datová síť Orthodox

V rámci výstavby komunikací dojde k obnažení chrániček s optickými kabely (OK) a k obnažení kabelové komory (KK) s optickou spojkou. Chráničky (2x HDPE40 mm a 1-2x MTPE14 mm) jsou uloženy v hloubce 60 cm. Celá páteřní trasa pod cyklostezkou (s přesahem 0,5 m) bude uložena např. do dělené chráničky AROT110mm s minimálním krytím 40 cm (pokud dojde k terénním úpravám). Celá trasa odboček k objektům č.p. 92 a 93 pod cyklostezkou (s přesahem 0,5 m) bude uložena např. do dělené opravné chráničky Pipelefe 40 mm (1x MTPE14 mm). Přejechod z AROT do Pipelefe bude ochráněn uložením do prosté kabelové komory (např. ROMOLD F 45/20LD), případně do dělené chráničky 110 x 5,00 s odbočením 40 mm. Existující kabelová komora s optickou spojkou u č.p. 93 musí být přeložena mimo cyklostezku! V kabelové komoře (KK) je k dispozici délková kabelová rezerva cca 2x10 m.

SO 701 Mobiliář

V rámci objektu SO 701 dojde k přesunutí klepáče u bloku č. 93 resp. výměně laviček situovaných podél objektu SO 102

SO 801 Vegetační úpravy

V rámci objektu SO 801 Vegetační úpravy budou realizován trvalkový záhon podél jižní strany rampy umožňující případný zásah do inženýrských sítí.

Vhledem k tomu, že objekty SO 701 a SO 801 nepodléhají legislativnímu povolení dle stavebního zákona, nejsou tyto stavební objekty předmětem tohoto rozhodnutí. Speciální stavební úřad současně dodává, že k realizaci objektů SO 701 a SO 801 nemá námitek.

Předmětem tohoto rozhodnutí dále není povolení dopravního značení, které není ve smyslu stavebního zákona stavbou, a podléhá samostatnému povolení (stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu) podle zvláštního zákona.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Jedná se o pozemky parc. č. 33/2 (ostatní plocha), parc. č. 34 (ostatní plocha), parc. č. 35/2 (ostatní plocha), parc. č. 35/3 (ostatní plocha), parc. č. 36/2 (ostatní plocha), parc. č. 41/1 (ostatní plocha), parc. č. 2064/2 (ostatní plocha), parc. č. 2468/1 (vodní plocha), parc. č. 2506/1 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Luhačovice (dále také jen „stavební pozemky“).

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací ověřenou ve společném řízení, kterou vypracoval Ing. Adolf Jebavý, se sídlem Gorkého 59/9, 602 00 Brno, autorizace Ing. Eva Pokorná, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1001904), č. zakázky 22_011, datum: 9/2022; projektová dokumentace mj. obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména grafickým vyznačením vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle výše uvedené projektové dokumentace; **případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.**
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem; dodavatel bude vybrán na základě výběrového řízení a **před započítím prací bude oznámen speciálnímu stavebnímu úřadu.**
3. Stavebník **oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.**
4. Stavebník **oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:**
 - a) zahájení stavby
 - b) po vytyčení osy komunikací, před pokládkou krycích vrstev
 - c) závěrečná kontrolní prohlídka (kolaudace).
5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným a dále požádá před zahájením zemních prací správce inženýrských sítí v místě stavby o jejich vytyčení tak, aby nedošlo k jejich poškození. **Doklady o vytyčení předloží stavebník k závěrečné kontrolní prohlídce.**
6. Při stavbě budou dodržena závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách, zejména ČSN dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění.
7. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.
8. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
9. Stavební podnikatel – zhotovitel, zabezpečí pořádek v okolí stavby včetně čištění navazujících okolních komunikací, v případě jejich znečištění zajistí bezodkladné a trvalé čištění.
10. **Při provádění stavby je nutno počínat si tak, aby nebyla způsobena škoda vlastníkům a uživatelům okolních pozemků, zejména je nutno dbát o to, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, nedocházelo k nadměrnému znečišťování okolí stavby a k nepořádku na staveništi.**

11. V průběhu provádění prací nesmí být stavební a jiný materiál skladován mimo prostor staveniště, zejména na okolních pozemcích a pozemních komunikacích.
12. S ohledem na umístění objektu stavby je nutné při jejím provádění věnovat zvýšenou pozornost ochraně životního prostředí, zejména omezení hluchnosti a vibrací na stavbě nasazením vhodných strojů a dopravních prostředků, jakékoliv znečišťování ovzduší spalováním odpadů, ochraně vod před znečištěním ropnými látkami a zamezováním prašnosti.
13. Stavebník, v případě zásahu do vodního toku, s předstihem zajistí informování hospodáře Rybářského svazu Luhačovického Zálesí z.s. a případě nutnosti zajistí provedení kroků k transferu ryb ze zájmové lokality. Zásah do vodního toku bude směřován mimo období snížených průtoků a vysokých teplot.
14. Pokud prováděním stavebních prací dojde k omezení provozu, resp. omezení obecného užívání stávajících pozemních komunikací, **požádá stavební podnikatel (zhotovitel), v dostatečném předstihu před zahájením stavebních prací (nejméně 30 dnů) příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání, popř. uzavírky, dle § 25, resp. § 24 zákona o pozemních komunikacích; zhotovitel současně požádá odbor dopravy Městského úřadu Luhačovice o stanovení přechodné úpravy provozu dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.**
15. Při realizaci stavby **budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Luhačovice ze dne 21.02.2023 pod č. j. MULU -3356/2023/24/GoA, k ochraně dotčených veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:**

1/ zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech:

- Upozorňujeme, že v rámci realizace záměru musí být dodržovány ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, což podléhá kontrolní činnosti. Výslovně upozorňujeme na ustanovení § 15 odst. 2 písmeno c) zákona o odpadech, kde v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám původce nezpracuje (zpracovat odpad může pouze oprávněná osoba), je třeba mít předání v odpovídajícím množství zajištěnou písemnou smlouvou před jejich vznikem. Tato povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat v rámci obecního systému podle § 59 zákona o odpadech.

2/ zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 104 a § 106, souhlas ke stavbě podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona:

Upozornění:

- Případné kácení břehového porostu podél vodního toku je nutno odsouhlasit příslušným orgánem ochrany přírody a přímým správcem toku. Souhlas ke kácení porostu vydá OŽP MÚ Luhačovice.
- Zařízení staveniště nebude umístěno v inundačním území.
- Povodí Moravy, s.p. jakožto správci vodního toku bude umožněno bez jakéhokoliv omezení provádění činností správce toku v souladu se zákonem o vodách č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších novel a prováděcí vyhlášky č. 470/2001 Sb., ve znění pozdějších novel.
- Během výstavby nesmí dojít k dotčení břehů a koryta vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti vodního toku.
- Přímému správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Uherské Hradiště (Moravní náměstí 766, 686 11 Uherské Hradiště, technik Jiří Sviták, tel. 602 783506, svitak@pmo.cz) bude v dostatečném časovém předstihu min. 7 dní oznámen termín předání staveniště, zahájení a ukončení prací a přímý správce bude přizván ke kontrolním dnům. Zápisem ve stavebním deníku budou přímým správcem písemně odsouhlaseny všechny stavební aktivity v korytě toku a v prostoru do 8 m od břehové hrany toku.
- Po dokončení stavebních prací bude neprodleně odklizen veškerý stavební materiál a odpad, který byl v souvislosti se stavbou uložen v blízkosti vodního toku, pozemky uklizeny a upraveny do původního/projektovaného stavu.
- Přímý správce bude přizván v dostatečném časovém předstihu min. 7 dní k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení stavby (ve výšk. systému Balt. po vyrovnání s navázáním na JTSK) v tištěné i digitální formě.
- Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírán do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).

- Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území a je si plně vědom podmínek vodního zákona a odpovědnosti za způsobené škody při neplnění těchto povinností (§ 52 - povinnosti vlastníků staveb a zařízení v korytech vodního toku nebo sousedících s nimi, § 67 - omezení v záplavových územích, § 85- odpovědnost za způsobené škody při neplnění povinností).

3/ zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), závazné stanovisko dle § 76 a § 77 ZOPK,

- I. **povolení kácení dřevin rostoucích mimo les** na pozemku parc. 33/2 v k. ú. Luhačovice dle § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 ZOPK

Označení – např. číslo v nákresu	Parcelní číslo	Druh dřeviny	Plocha porostu (m ²)
1	33/2	Jasan úzkolistý, jalovec, bez černý	55
2	33/2	Jasan pensylvánský, bez černý, růže šípková	77

Souhlas se uděluje výlučně za dodržení těchto podmínek:

- Kácení dřevin bude provedeno v období od 01.10.do 31.03. běžného kalendářního roku.
- Při kácení nesmí dojít k poškození mladých výsadeb ani dalších okolních dřevin. V kořenovém prostoru dřevin, které nebudou káceny (nejmenší vzdálenost od paty kmene je v tomto případě čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně 2,5 m – týká se mladých výsadeb), nebude pojižděno mechanismy.
- Ke kompenzaci ekologické újmy způsobené kácením dřevin ukládá Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí podle § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. náhradní výsadbu na návrh žadatele ve formě trvalek a travin (např. *Echinacea purpurea*, *Lysimachia ephemerum*, aj, dle PD-SO 800 vegetační úpravy) v počtu cca 335 ks jedinců na parcelách v rámci stavby. Následná péče o náhradní výsadbu s případnou náhradou odumřelých rostlin bude trvat 5 let. U všech nově vysazených rostlin bude realizována záливka, četnost dle aktuálních klimatických podmínek.
- Právo kácet lze vykonat až po nabytí právní moci územního rozhodnutí o umístění této stavby, nebo jiného druhu rozhodnutí stavebního úřadu (např. společné povolení), v němž se jednoznačně vymezí rozsah a situování stavby dle přiložené projektové dokumentace.

II. Souhlas se zásahem do významného krajinného prvku – vodní tok Šťávnice (IDVT 101002218) v plánovaném záměru „Lávka pro pěší v ulici Družstevní v Luhačovicích“, při dodržení těchto podmínek:

- Stavba bude realizována v souladu s předloženou PD, v případě změn budou tyto včas projednány s orgánem ochrany přírody a krajiny vydávajícím toto závazné stanovisko.
- V rámci provádění stavby je nutné dochované přírodní složky v souhrnu tvořící významný krajinný prvek a tvořící krajinný ráz území maximálně šetřit. Je nepřipustné, aby docházelo v rámci přípravy stavby a v rámci realizace stavby k jejich poškozování, ničení nebo k významnému ovlivňování přirozeného vývoje.
- Používaná mechanizace bude udržována v dobrém technickém stavu tak, aby při realizaci akce snížilo riziko možných havárií (kontaminace půdy, znečištění vod ropnými látkami apod.). Na stavbě musí být prostředky pro likvidaci případné havárie.
- Bude zabráněno úniku či vyplachování cementových směsí a jiných závadných látek do vodního toku.
- V blízkosti toku nebudou umístovány zařízení staveňišť, zřizovány deponie stavebního materiálu, nebude zde skladován lehce odplavitelný materiál a závadné látky, které by mohly ohrozit jakost vody nebo vodní organismy a dále zde nebudou parkovány dopravní ani mechanizační prostředky.
- Při výkopových pracích nedojde k poškození dřevin, respektive k poškození kořenového prostoru dřevin a bude respektováno stanovení chráněného kořenového prostoru dle arboristického standardu *Ochrana dřevin při stavební činnosti (SPPK A01 002:2017)*. V případě nutnosti provádět výkopové práce v chráněném kořenovém prostoru, musí být

prováděny šetrnými technologiemi a je možné hladce přetnout kořeny do průměru 30 mm. Kořeny o průměru od 31 mm do 50 mm na hraně výkopu směrem ke stromu budou zachovány, pouze v případě nutného přerušení budou individuálně posouzeny odborným dozorem a v případě jejich přetnutí musí být přerušeny hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu. Kořeny s průměrem nad 50 mm musí být zachovány bez poškození a musí být chráněny proti vysychání a účinkům mrazu. V chráněném kořenovém prostoru je zakázáno ukládání výkopového materiálu a pojezd stavebních mechanismů.

- g) Po ukončení stavby budou části břehů navazující na stavbu lávky upraveny, ohumusovány a osety travní směsí, případně osázeny zelení.

4/ zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, § 6 odst. 1 písm. e), záměr je přípustný za splnění podmínky:

- Záměr bude realizován dle předložené projektové dokumentace pro účely společného územního a stavebního řízení „Lávka pro pěší v ulici Družstevní v Luhačovicích“. Odpovědný projektant je Ing. Eva Pokorná, ČKAIT 1001904, datum 09/2022.

16. Při realizaci stavby **budou dodrženy podmínky závazného stanoviska – souhlasu se zřízením připojení nové veřejně přístupné účelové komunikace k místní komunikaci ul. Družstevní v k. ú. Luhačovice** dle ustanovení § 10 odst. 5 zákona o pozemních komunikacích, vydaného Městským úřadem Luhačovice, odborem dopravy, dne 02.03.2023 pod č. j. MULO - 10773/2023/26/JaM:

- a) Komunikační připojení bude řešeno v souladu s předloženou upravenou projektovou dokumentací.
- b) Připojení bude sloužit výhradně v souladu s předloženou projektovou dokumentací – pro smíšený provoz pěších a cyklistů **s vyloučeným provozem motorové dopravy.**
- c) Vzhledem k tomu, že je komunikační připojení vedeno přes komunikaci pro pěší (chodník) je nutno věc stavebně realizovat v souladu s ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací, Změna Z1 (únor 2010) – lichoběžníkový profil a hmatové úpravy pro slabozraké a nevidomé osoby a s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (varovný pás, zachování nivelety s niveletou navazujícího chodníku, preference chodníku při křížení řešeného sjezdu apod.).
- d) Případné úpravy nebo změny užívání daného vjezdu, jeho okolí, bude nutno řešit s příslušným silničním správním úřadem a v souladu s příslušnými předpisy.
- e) Po celou dobu trvání a užívání tohoto připojení budou zajišťovány a udržovány požadované rozhledové poměry a stavební parametry v souladu s příslušnou ČSN.
- f) Stavebník (žadatel) nového připojení zajistí stavební řešení a provedení takovým způsobem, aby umožňovalo bezpečný rozhled při jíždě cyklistů na pozemní komunikaci, aby mělo dostatečnou šířku styčné plochy napojení (viz PD), mělo snadno čistitelný povrch, a aby se zabránilo stékání srážkové vody na místní komunikaci a její znečištění a rovněž opačně z místní komunikace na přilehlou účelovou komunikaci.
- g) Po celou dobu trvání a užívání uvedeného připojení bude jejich vlastník zajišťovat a udržovat požadované rozhledové poměry a stavební parametry v souladu s příslušnou ČSN.
- h) Toto závazné stanovisko nezbavuje žadatele povinnosti dodržovat další platná zákonná ustanovení.

17. Při realizaci stavby **budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně** ze dne 07.12.2022 pod č. j. KHSZL 32114/2022, k ochraně veřejných zájmů podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

- Před zahájením užívání stavby bude předložen protokol o analýze vzorku pitné vody, odebraný z koncové části řešeného vodovodního řádu v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 vyhlášky MZ ČR č.252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, provedených (včetně odběru) držitelem osvědčení o akreditaci, držitelem osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitelem autorizace.
- Před zahájením užívání stavby budou předloženy doklady, prokazující vhodnost materiálů pro styk s pitnou vodou, ve smyslu vyhlášky MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických

požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

- V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

18. Při realizaci stavby **budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu** ze dne 24.01.2023 pod č. j. DUCR-4971/23/Kev:

- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
- Stavbou a jejím prováděním nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení, rovněž nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.

19. Při realizaci stavby **budou respektovány podmínky vyjádření (souhlasu) se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s.** ze dne 08.12.2022 pod značkou L4570-27075806.

20. Při realizaci stavby **budou respektovány podmínky vyjádření GasNet s.r.o., v zastoupení GasNet Služby, s.r.o.,** ze dne 23.12.2022 pod č. j. 5002728303.

21. Při realizaci stavby **budou respektovány podmínky vyjádření CETIN a. s.,** ze dne 23.11.2022 pod č. j. 844481/22.

22. Při realizaci stavby **budou respektovány podmínky vyjádření AVONET, s.r.o.,** ze dne 19.12.2022.

23. Při realizaci stavby **budou respektovány technické podmínky vyjádření Orthodox networks, s.r.o.,** ze dne 16.02.2023 pod č. j. Ort-Vyj.015/22/2.

24. Při realizaci stavby **budou stavebníkem dodrženy podmínky souhrnného stanoviska Správy železnic, státní organizace,** ze dne 02.12.2022 pod č. spisu 889/2022/OPD, jako nezbytně závazné, včetně příloh tohoto souhrnného stanoviska.

25. Při realizaci stavby **budou respektovány podmínky vyjádření společnosti Vodárna Zlín, a. s.,** ze dne 19.12.2022 pod č. j. VZDOK-221125-05.

26. Při realizaci stavby **budou respektovány podmínky stanoviska a vyjádření Povodí Moravy, s. p.,** ze dne 25.01.2023 pod zn. PM-54750/2022/5203/Fi.

27. V dostatečném předstihu **před dokončením stavby požádá stavebník** odbor dopravy Městského úřadu Luhačovice **o stanovení místní úpravy provozu (dopravní značení) na dotčených pozemních komunikacích.**

28. Stavba bude dokončena do 31.12.2025.

29. Po dokončení stavby, nejpozději však ve lhůtě do 31.12.2025, požádá stavebník o provedení závěrečné kontrolní prohlídky a vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Město Luhačovice, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice
Orthodox networks, s.r.o., Slavníkova 2357, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
AVONET, s.r.o., Krátká 219, 763 26 Luhačovice
GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., Třída Tomáše Bati 383, 760 49 Zlín
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932, Veveří, 602 00 Brno 2

Odůvodnění:

Dne 22.02.2023 město Luhačovice podalo žádost o vydání společného povolení na uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad v řízení s velkým počtem účastníků postupoval ve smyslu § 144 správního řádu. Účastníkům řízení se doručují písemnosti podle ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona.

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

K žádosti o vydání společného povolení byly doloženy povinné doklady dle § 94l stavebního zákona a § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, a další, níže uvedené související doklady, které jsou součástí spisové dokumentace:

- Souhlas vlastníka pozemku s umístěním a provedením stavby na situaci (§ 184a stavebního zákona) – Povodí Moravy, s.p. ze dne 14.04.2023
- Vyjádření a stanovisko Povodí Moravy, s.p., ze dne 25.01.2023 pod zn. PM-54750/2022/5203/Fi
- Vyjádření (souhlas) EG.D, a.s., ze dne 08.12.2022 pod značkou L4570-27075806
- Vyjádření CETIN a. s., ze dne 23.11.2022 pod č. j. 844481/22
- Vyjádření Vodárna Zlín, a. s., ze dne 19.12.2022, pod č. j. VZDOK-221125-05
- Vyjádření GasNet, s.r.o. v zastoupení GasNet Služby, s.r.o., ze dne 23.12.2022 pod č. j. 5002728303
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a. s., zn. E58743/22 ze dne 23.11.2022
- Stanovisko k vyjádření T-Mobile Czech Republic a. s., ze dne 29.11.2022
- Vyjádření Vodafone Czech Republic a. s., zn. MW9910212304491951 ze dne 23.11.2022
- Vyjádření AVONET, s.r.o., ze dne 19.12.2022
- Vyjádření Orthodox networks, s.r.o., ze dne 16.02.2023 pod č. j. Ort-Vyj.015/22/2
- Vyjádření ČD-TELEMATIKA, ze dne 25.11.2022 pod č. j. 1202222806
- Vyjádření ČEZ Energo, s.r.o., ze dne 25.11.2022 pod zn. 2524 /2022
- Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace, ze dne 02.12.2022 pod č. spisu 889/2022/OPD
- Vyjádření Rybářského svazu Luhačovického zálesí z. s., ze dne 12.12.2022

Stanoviska, souhlasy a související rozhodnutí dotčených orgánů:

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, dopravní inspektorát Zlín, stanovisko pod č. j. KRPZ-131613-3/ČJ-2022-150506 ze dne 21.12.2022
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, závazné stanovisko pod č. j. KHSZL 32114/2022 ze dne 07.12.2022
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, závazné stanovisko pod zn. 143792/2022-1322-OÚZ-BR ze dne 28.11.2022
- Městský úřad Luhačovice, odbor stavební – stavební úřad, koordinované závazné stanovisko pod č. j. MULU -3356/2023/24/GoA, ze dne 21.02.2023
- Městský úřad Luhačovice, odbor dopravy, závazné stanovisko pod č. j. MULU -10773/2023/26/JaM ze dne 02.03.2023
- Krajský úřad Zlínského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení hodnocení ekologických rizik, koordinované stanovisko pod č. j. KUZL 104187/2022 ze dne 21.12.2022
- Ministerstvo zdravotnictví – Český inspektorát lázní a zřidel, závazné stanovisko pod č. j. MZDR 34564/2022-2/ČIL-Pr ze dne 28.11.2022
- Drážní úřad, závazné stanovisko ze dne 24.01.2023 pod č. j. DUCR-4971/23/Kev

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich podmínky zahrnul do podmínek rozhodnutí vyjma částí podmínek koordinovaného závazného stanoviska č. j. MULU -3356/2023/24/GoA, ze dne 21.02.2023 (podmínky podle zákona o pozemních komunikacích), které byly stavebníkem splněny, anebo

zpracovány do projektové dokumentace stavby. K podmínce č. 1 téhož závazného stanoviska, která byla uplatněna podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), týkající se sjednocení názvu předmětného objektu – lávky v DUSP speciální stavební úřad uvádí, že oficiální název stavby je uveden v průvodní zprávě, a to v odkazu „A.1 Identifikační údaje, „A.1.1 Údaje o stavbě, a) Název stavby: Lávka pro pěší v ulici Družstevní v Luhačovicích“. Tento platný název stavby speciální stavební úřad převzal do společného řízení.

Podle ustanovení § 13a odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, speciální stavební úřad ve společném povolení nevymezil území dotčené vlivy umisťované stavby nad rozsah stavebních pozemků, neboť jak z reakce účastníků řízení, tak z vlastního posouzení speciálním stavebním úřadem nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

Stavební úřad dle ustanovení § 94o odst. 1 stavebního zákona posoudil, zda je stavební záměr v souladu s požadavky

a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Navrhovaná stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění; je naplněno ustanovení § 20 odst. 5 vymezení stavebního pozemku a odvádění srážkových vod, ustanovení § 23, které stanoví obecné požadavky na umísťování staveb a § 25, který stanoví vzájemné odstupy staveb.

b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Stavba splňuje požadavky napojení na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu. Způsob napojení a dotčení ochranných pásem, konkrétně inženýrských sítí je zajištěno technickým řešením provádění stavby v souladu s požadavky správců sítí.

c) Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Do dokumentace pro společné povolení stavby byla stanoviska v řízení spolupůsobících dotčených orgánů zpracována v plném rozsahu, vyjma podmínek, které byly splněny, anebo zpracovány do podmínek pro provedení stavby.

Speciální stavební úřad dle ustanovení § 94o odst. 2 stavebního zákona dále ověřil zejména zda

a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře řešící obecné požadavky na výstavbu. K dodržení obecných požadavků na výstavbu speciální stavební úřad pro úplnost dodává, že jsou splněny rovněž požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění. Jedná se o soulad s § 6 připojení staveb na sítě technického vybavení, s § 8 mechanická odolnost a stabilita, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, bezpečnost užívání, atd.

b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Je zajištěn příjezd ke stavbě napojením na stávající pozemní komunikace v řešeném úseku stavby.

Speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 94o odst. 3 rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby. Při posouzení vycházel speciální stavební úřad ze stanovisek dotčených orgánů, které hájí veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů a taky s ohledem na charakter stavby, která nebude mít negativní vliv na okolí.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94i stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Speciální stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování byly posouzeny orgánem územního plánování Městského úřadu Luhačovice, Odborem stavebním, Oddělením územního plánování v rámci koordinovaného závazného stanoviska vydaného dne 21.02.2023, č. j. MULU -3356/2023/24/GoA, jehož výsledkem je vyslovení přípustnosti navrhovaného záměru za podmínky, kterou speciální stavební úřad zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona:

Město Luhačovice, nám. 28. října č.p. 543, 763 26 Luhačovice, které zastupuje Ing. Adolf Jebavý,
Gorkého č.p. 59/9, Veverí, 602 00 Brno 2
Orthodox networks, s.r.o., Slavníkova č.p. 2357/9, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
AVONET, s.r.o., Krátká č.p. 219, 763 26 Luhačovice
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., Třída Tomáše Bati č.p. 383, 760 49 Zlín
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona, *kteří se v řízení s velkým počtem účastníků, v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona, identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:*

- a) Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. st. 100, st. 103/4, st. 103/5, st. 216, st. 1080, st. 1364, dále parc. č. 33/1, 33/3, 37/2, 39, 2064/1, 2064/3, 2490/1, 2522, vše v katastrálním území Luhačovice
- b) Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Luhačovice č.p. 93, č.p. 866, č.p. 193, č.p. 154 a č.p. 92

Další účastníci řízení:

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodárna Zlín a.s., třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 94k písm. a) stavebního zákona, tj. stavebník, § 94k písm. b) stavebního zákona, tj. obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, § 94k písm. c) stavebního zákona, tj. vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, § 94k písm. d) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku a s ohledem na ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona, tj. osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Speciální stavební úřad postavení účastníka řízení přiznal též vlastníkov (správc) technické nebo dopravní infrastruktury dotčené stavbou. Dle názoru speciálního stavebního úřadu se předmět řízení nemůže širšího okruhu účastníků řízení dotýkat takovým způsobem, že by mohla být dotčena jejich práva či právem chráněné zájmy. Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Návrhům a podmínkám dle

- vyjádření (souhlasu) EG.D, a.s. ze dne 08.12.2022 pod značkou L4570-27075806,
 - vyjádření GasNet s.r.o., v zastoupení GasNet Služby, s.r.o., ze dne 23.12.2022 pod č. j. 5002728303,
 - vyjádření CETIN a. s., ze dne 23.11.2022 pod č. j. 844481/22,
 - vyjádření AVONET, s.r.o., ze dne 19.12.2022,
 - vyjádření Orthodox networks, s.r.o., ze dne 16.02.2023 pod č. j. Ort-Vyj.015/22/2 (technickým podmínkám vyjádření),
 - souhrnného stanoviska Správy železnic, státní organizace, ze dne 02.12.2022 pod č. spisu 889/2022/OPD, jako podmínkám nezbytně závazným, včetně příloh tohoto souhrnného stanoviska,
 - vyjádření společnosti Vodárna Zlín, a. s., ze dne 19.12.2022 pod č. j. VZDOK-221125-05,
 - stanoviska a vyjádření Povodí Moravy, s. p., ze dne 25.01.2023 pod zn. PM-54750/2022/5203/Fi,
- speciální stavební úřad vyhověl a zahrnul jejich dodržení do podmínek tohoto povolení.

Podmínka vyjádření T-Mobile Czech Republic a. s., zn. E58743/22 ze dne 23.11.2022 byla vypořádána již před zahájením společného řízení stanoviskem ze dne 29.11.2022.

Ostatní účastníci písemné návrhy nebo námítky neuplatnili.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Bc. Jiří Černobila
vedoucí odboru dopravy



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Luhačovice po dobu nejméně 15 dnů a současně zveřejněn i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Dnem doručení je 15. den po vyvěšení na úřední desce.

(po sejmutí bude dokument vrácen zpět odboru dopravy Městského úřadu Luhačovice)

Úřední deska – Městský úřad Luhačovice

Datum vyvěšení:

razítko

Datum sejmutí:

Obdrží:

Stavebník (doručenka, datová schránka)

1. Město Luhačovice, nám. 28. října č.p. 543, 763 26 Luhačovice
2. Ing. Adolf Jebavý, IDDS: sb7h2pt (*zmocněný k zastoupení v řízení*)

Účastníci řízení (doručenky, datové schránky)

3. Orthodox networks, s.r.o., IDDS: s5qrsdz
4. AVONET, s.r.o., IDDS: 4ykpy6g
5. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
7. Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., IDDS: r58gx4g
8. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
9. Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, IDDS: uccchjm
10. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
11. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
12. Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4
13. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Účastníci řízení (veřejná vyhláška)

14. *účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona, kteří se v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:*

- a) Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. st. 100, st. 103/4, st. 103/5, st. 216, st. 1080, st. 1364, dále parc. č. 33/1, 33/3, 37/2, 39, 2064/1, 2064/3, 2490/1, 2522, vše v katastrálním území Luhačovice
- c) Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Luhačovice č.p. 93, č.p. 866, č.p. 193, č.p. 154 a č.p. 92

Dotčené orgány (doručenky, datové schránky)

15. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w
16. Městský úřad Luhačovice, odbor stavební – územní plánování, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice
17. Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice
18. Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: scsbwku
19. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odd. ochrany územ. zájmů Morava, IDDS: hjyaavk
20. Ministerstvo zdravotnictví ČR, Český inspektorát lázní a zřídels, IDDS: pv8aaxd
21. Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
22. Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, IDDS: 5mjaatd

Ostatní orgány (doručenka, datová schránka) *k vyvěšení na úřední desku*

23. Městský úřad Luhačovice, podatelna, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

Ostatní (doručenka – datová schránka)

24. Rybářský svaz Luhačovického Zálesí z.s., IDDS: zuc4iua